

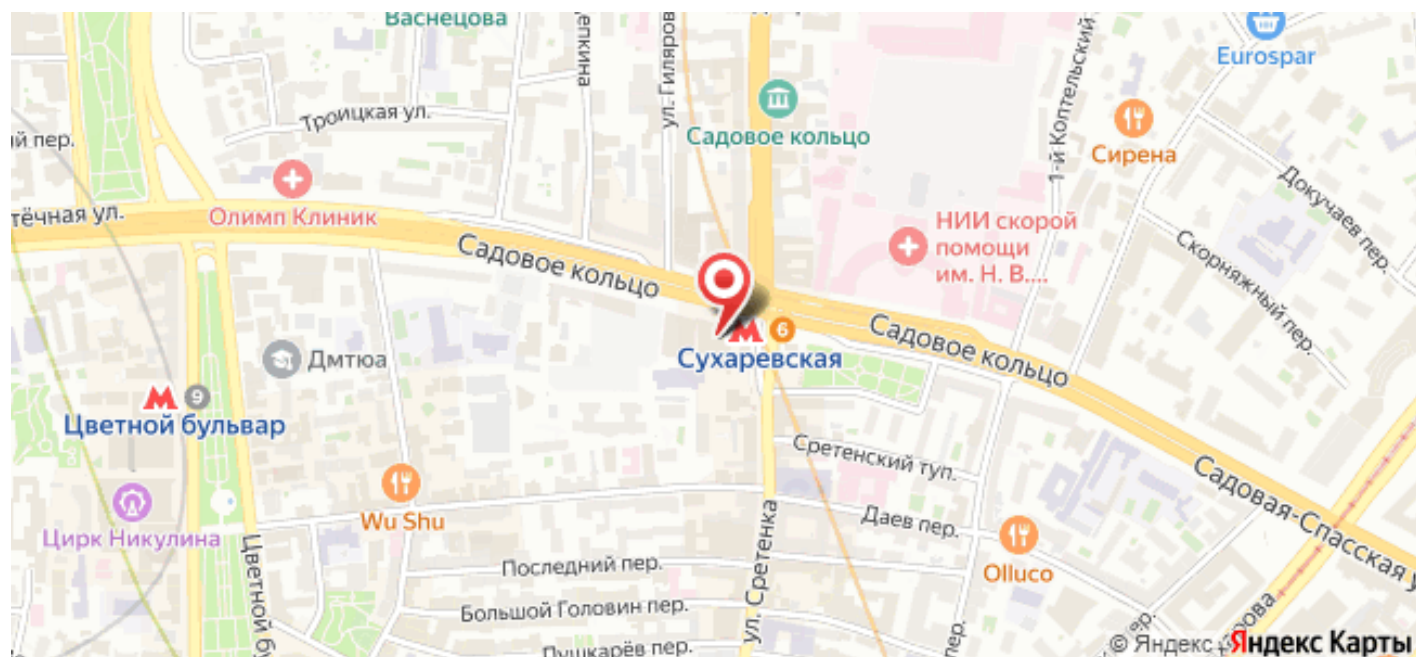


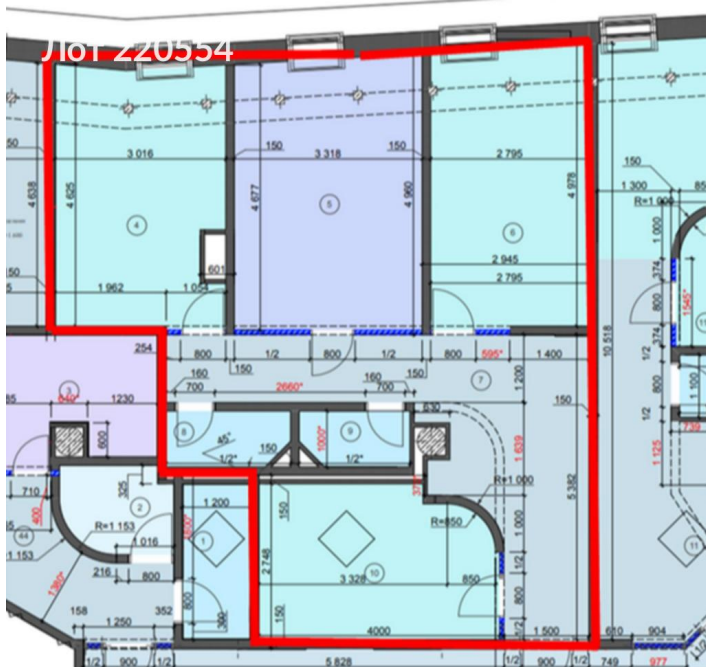
**ЛОТ № 220554**  
**РОССИЯ, МОСКВА, МАЛАЯ СУХАРЕВСКАЯ ПЛОЩАДЬ, 12**

**Сдается офис**  
**560 625 рублей**

Предлагается в аренду офисное помещение. Помещение соответствует всем требованиям пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологическим нормам. Техническое оснащение полностью соответствует действующим стандартам. В арендную ставку не включены расходы на теплоснабжение, электроснабжение и водоснабжение (с учетом затрат на водоотведение).

Тип сделки	Аренда	Планировка	смешанная
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	офис	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Сухаревская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Вход	Пропускная система
Время до метро	1 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	6	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	6	Электрическая мощность	15 кВт
Высота потолков	2.8 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	89.7 м <sup>2</sup>	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Естественная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Состояние	Офисная отделка	Добавлено	2025-07-09 10:22:01
Тип здания	Административное		





Лот 220554

